



## Bauen in Ueberstorf – Gebühren

### Baubewilligung (ordentlich)

#### Baubewilligungsgebühren Gemeinde:

Grundtaxe	Fr.	50.–
+ Anteil der Baukostensumme:		
3‰ bis Fr. 500'000.–	Fr.	_____
Der Fr. 500'000.– übersteigende Betrag wird zum Ansatz von 0.5‰ verrechnet	Fr.	_____

#### Baubewilligungsgebühren von Kanton und Oberamt:

<b>Ungefähre Angabe</b> für EFH (keine Kosten-Garantie)	ca. Fr.	2500.–
Einkauf Schutzplätze pro Platz (Kanton)	Fr.	800.–
Wasser-Anschlussgebühren <i>(gesamte nutzbare Bruttogeschossfläche, Summe aller Stockwerkflächen)</i>	<b>pro m<sup>2</sup></b> Fr.	9.–
ARA-Anschlussgebühren <i>(gesamte nutzbare Bruttogeschossfläche, Summe aller Stockwerkflächen)</i>	<b>pro m<sup>2</sup></b> Fr.	22.–

**Stromnetz:** Groupe E, 1712 Tafers

**Telefonanschluss:** Swisscom Bern

**Kabelfernsehen:** upc Cablecom Bern

#### Wiederkehrende Gebühren pro Haushalt / Einheit\*:

	Grundgebühr			Verbrauch	
ARA	Fr.	–.–	+	Fr.	1.– / m <sup>3</sup>
Wasser	Fr.	70.–	+	Fr.	1.– / m <sup>3</sup>
Kehricht	Fr.	50.–	+	Sackgebühr, ev. Spezialgebühr	

\*Details können den Reglementen und den zugehörigen Ausführungsbestimmungen auf der Homepage der Gemeinde entnommen werden.

#### Steuern:

Der **Steuerfuss auf Einkommen und Vermögen** für natürliche und juristische Personen beträgt in der Gemeinde Ueberstorf 89% der einfachen Kantonssteuer.

Die **Liegenschaftssteuer** beträgt 2‰ auf dem Steuerwert.

Die **Kirchensteuer** berechnet sich ebenfalls in Prozent der einfachen Kantonssteuer:

<b>evangelisch-reformierte Kirchensteuer</b>	10.5% auf Einkommen / 15% auf Vermögen
<b>römisch-katholische Kirchensteuer</b>	11.5% auf Einkommen / 15% auf Vermögen