



## Bericht der Finanzkommission zu Handen der Gemeindeversammlung vom 08.05.2019

### Traktandum 6: Kreditbegehren für die Sanierung und den Ausbau des Trottoirs an der Dorfstrasse

#### 1. Einleitung

Anlässlich der Sitzung vom 25.04.2019 wurde den Mitgliedern der Finanzkommission das Kreditbegehren vorgestellt. Der Gemeinderat Gerhard Lehmann hat den Antrag im Detail erläutert. Die von der Finanzkommission gestellten/aufgeworfenen Fragen wurden dabei umfassend beantwortet.

#### 2. Situationsanalyse

Der Gemeinderat will die gefährliche, beengte Situation mit Fussgängerstreifen und Trottoir in der Dorfstrasse im Bereich der Bäckerei Bächler anpassen. Vor allem die Sicherheit für die Fussgänger soll verbessert werden. Das bestehende Trottoir soll saniert und verbreitert werden.

Für die Umsetzung soll ein entsprechender Landerwerb getätigt werden, um die Eigentumsverhältnisse zu bereinigen. Die zwei direkt betroffenen Grundeigentümer wurden über das Projekt sowie über die Landabtretung informiert. Sie sind mit dem Projekt und der Landabtretung einverstanden.

#### Die Kosten für den Kredit im Überblick:

##### Einmalige Kosten (inkl. MwSt.):

##### Anteil der Gemeinde

Baumeisterarbeiten	73'000 CHF
Nebearbeiten, Landerwerb, Projekt und Bauleitung	41'000 CHF
<b>Total Kosten Gemeinde inkl. MWST</b>	<b><u>114'000 CHF</u></b>

##### Anteil der Liegenschaft Bächler

Baumeisterarbeiten	12'000 CHF
Nebearbeiten, Projekt und Bauleitung	6'000 CHF
<b>Total Kosten Bächler inkl. MWST</b>	<b><u>18'000 CHF</u></b>

Gesamtkosten brutto inkl. MWST 132'000 CHF

##### Jährliche Folgekosten (im ersten Jahr / nur Anteil Gemeinde):

Amortisation	(4 %)	4'560 CHF
Zinsen	(2 %)	2'280 CHF
<b>Total</b>		<b><u>6'840 CHF</u></b>

##### Auswirkungen auf die Betriebskosten:

Es handelt sich bei diesem Vorhaben um die Sanierung und den Ausbau eines bestehenden Trottoirs. Die Betriebskosten im Bereich Unterhalt Gehwege werden sich durch diese Arbeiten nicht verändern.



Rechnerischer Einfluss auf den Gemeindesteuerfuss

Der Einfluss auf den Steuersatz beträgt rechnerisch rund 0.1 Einheiten.

**3. Antrag**

Die Finanzkommission empfiehlt der Gemeindeversammlung vom 08.05.2019, dem vorliegenden Kreditbegehren «Sanierung und den Ausbau des Trottoirs an der Dorfstrasse» in Höhe von CHF 132'000.- zuzustimmen.

Begründung:

Diese vorgestellte Lösung sieht eine Investition vor, welche einem Teil der verkehrstechnischen Massnahmen aus der VALTRALOC Studie entspricht und somit die Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer im Dorf und im speziellen an dieser Stelle verbessert.

Die Finanzkommission

Ueberstorf, 08. Mai 2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Schumy'.